

P R O T O K Ó Ł nr XL/2021
z XL Sesji Rady Gminy Czarny Dunajec
odbytej w dniu 23 grudnia 2021 roku
w sali widowiskowej Centrum Kultury
i Promocji Gminy Czarny Dunajec

Sesja rozpoczęła się o godzinie 10⁰⁰ i trwała do godziny 12⁵⁰.

Na ogólny skład 21 Radnych w Sesji udział brało 19 Radnych.

Nieobecni: Hosaniak Lucyna, Bednarz Bartłomiej.

Lista obecności Radnych - stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

Ratułowski Marcin – Wójt Gminy, Jarończyk Michał - Sekretarz Gminy, Monika Styrzczała - Skarbnik Gminy.

Kierownicy poszczególnych Referatów Urzędu Gminy i Dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy – zgodnie z załączoną listą obecności – stanowiącą zał. nr 2 do protokołu.

Sołtysi poszczególnych Sołectw - zgodnie z załączoną listą obecności - stanowiącą załącznik nr 3 do protokołu.

Goście: Pani Renata Kałuża – medalistka paraolimpiady w Tokio.

Pani Krystyna Guzik – biathlonistka.

Przewodniczący Rady – Pan Czepiel Tadeusz o godz. 10⁰⁰ otworzył Sesję i po powitaniu Radnych i gości poinformował, że o godz. 12⁰⁰ nastąpi uroczyste wręczenie medali Pani Renacie Kałuży oraz Pani Krystynie Pałce, a także część opłatkowa z życzeniami świątecznymi. Następnie oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 19 Radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Przewodniczący poinformował zgromadzonych, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, obrady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk.

Nagrania udostępniane są w BIP oraz na stronie internetowej Gminy. Następnie Przewodniczący przypomniał, aby podczas wystąpień, nie używać nazwisk oraz adresów, ale korzystać ze sformułowań typu: mieszkańiec, wnioskodawca. Obowiązki te wynikają z przepisów RODO.

Nawiązując do projektu porządku obrad, przekazanego wcześniej wszystkim Radnym Przewodniczący Rady zwrócił się z pytaniem o ewentualne zmiany do proponowanego porządku obrad. Ze strony Radnych nie zostały zgłoszone żadne uwagi – Przewodniczący Rady proponowany porządek obrad poddał pod jawne głosowanie, w wyniku którego został przyjęty jednogłośnie, przy 19 głosach „za” w poniższym brzmieniu:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie Protokołu z XXXIX Sesji Rady Gminy.
4. Podjęcie uchwały Rady Gminy Czarny Dunajec w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2021 oraz zmiany Uchwały Nr XXVIII/276/2020 Rady Gminy Czarny Dunajec z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie budżetu gminy Czarny Dunajec na rok 2021.
5. Podjęcie uchwały Rady Gminy Czarny Dunajec w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czarny Dunajec na lata 2021-2032.
6. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Gminę Czarny Dunajec umowy dzierżawy, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiąca dz. ewid. nr 15000/9, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2031 roku,
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca dz. ewid. nr 1040/104 o pow. 136 m², położonej w miejscowości Koniówka, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2031 roku.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/306/2021 Rady Gminy Czarny Dunajec z dnia 22 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 3035/11 i część działki ewidencyjnej nr 3035/10 położonej w miejscowości Czarny Dunajec.
11. Uroczyste wręczenie medali Gminy Czarny Dunajec dla Pani Renaty Kałuży oraz dla Pani Krystyny Guzik.
12. Zakończenie obrad Sesji.

Protokół z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi zał. od nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt. 3. Z protokołem z XXXIX Sesji Rady Gminy zapoznał się Radny Kazimierz Mardula. Nie wnosił uwag do protokołu, zawnioskował o jego przyjęcie bez czytania.

W związku z tym, że pozostali Radni również nie wnosili zastrzeżeń do protokołu – Przewodniczący poddał przyjęcie protokołu pod głosowanie, w wyniku którego **Protokół z XXXIX Sesji Rady Gminy został przyjęty, przy 18 głosach „za”, 1 głosem „wstrzymał się” bez czytania.**

Protokół z przeprowadzonego imiennego głosowania – stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Ad. pkt. 4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2021 oraz zmiany Uchwały Nr XXVIII/276/2020 Rady Gminy Czarny Dunajec z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie budżetu Gminy Czarny Dunajec na rok 2021.

Pani Skarbnik Monika Styrzula przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Czesław Wajda poinformował o pozytywnej opinii Komisji Rozwoju, Budżetu i Spraw Statutowych dla przedmiotowego projektu uchwały.

Radny Tomasz Turski poprosił o wyjaśnienie kwestii zmiany źródła finansowania budowy żłobka w Czarnym Dunajcu i zapytał, jaka jest kwota dofinansowania z zewnątrz. Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmiana źródła finansowania związana jest z tym, że część wydatków, która miała być finansowana z Funduszu Inwestycji Lokalnych nie będzie zrealizowana w bieżącym roku, dlatego wydatki te muszą być przeniesione na wydatki niewygasające. Całe zadanie oraz kwota nie ulegają zmianie. Część zadania finansowana jest z Funduszu Inwestycji Lokalnych, a część ze środków własnych Gminy. W chwili obecnej dofinansowanie wynosi 2.000.000,00 zł., a w przyszłym roku planuje się jeszcze dofinansowanie z programu „Maluch plus”.

Przystąpiono do głosowania.

Rada Gminy w obecności 19 Radnych aktualnie biorących udział w głosowaniu, 18 głosami „za” i 1 głosem nieoddanym (nieobecny na sali obrad Paweł Dziubek), podjęła **Uchwałę Nr XL/403/2021 w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2021 oraz zmiany Uchwały Nr XXVIII/276/2020 Rady Gminy Czarny Dunajec z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie**

budżetu Gminy Czarny Dunajec na rok 2021, która wraz z protokołem imiennego głosowania – stanowi zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt.5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czarny Dunajec na lata 2021-2032.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Monika Styrzula i poinformowała, że w związku ze zmianami budżetu Gminy nastąpiło przeliczenie kwot dochodów, wydatków i przychodów 2021 roku. Wprowadzone jest nowe przedsięwzięcie o nazwie „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z siłownią, placem zabaw, oświetleniem i monitoringiem w miejscowości Załuczne Gmina Czarny Dunajec”. Realizacja zadania lata 2021 – 2022. Łączna wartość zadania 1.576.061,00 zł.

Przewodniczący Czesław Wajda poinformował o pozytywnej opinii Komisji Rozwoju, Budżetu i Spraw Statutowych dla przedmiotowego projektu uchwały.

Radna Zofia Kierkowska zapytała, z czego będzie finansowana inwestycja dotycząca budowy boiska w Załuczne. Pani Skarbnik wyjaśniła, że zadanie będzie finansowane z kredytu na miejscowość, który będzie spłacany w okresie dziesięciu lat.

Radna Zofia Kierkowska zapytała, czy w związku z tym nastąpi zwiększenie kredytu w budżecie Gminy na 2022 r. Pani Skarbnik oznajmiła, że w przyszłym roku Wójt wprowadzi autopoprawkę do zadań, które będą finansowane w roku następnym i zapewniła, że wysokość kredytu ogółem dla Gminy nie ulegnie zmianie. Zostanie zmniejszona ilość zadań, tzn. trzeba będzie zrezygnować z czegoś, aby wprowadzić przedmiotową inwestycję do zadań realizowanych w 2022 r.

Radna zapytała, które zadania zostaną usunięte.

Głos zabrał Wójt i wyjaśnił, że będą to zadania dotyczące przejść ścieżek rowerowych oraz projektowanie strefy rekreacyjnej w Czarnym Dunajcu. Są to zadania ogólnogminne, na kwotę ok. 680 tys. zł. i zostaną po autopoprawce zamienione. Wójt dodał, że debatowano nad takim rozwiązaniem na dzisiejszym posiedzeniu Komisji Rozwoju, Budżetu i Spraw Statutowych. Kolejne posiedzenie Komisji odbędzie się 28.12.2021 r. i będzie dotyczyło budżetu na przyszły rok, więc jeszcze będą rozmowy na ten temat.

Radna Zofia Kierkowska zapytała, o które konkretnie zadania chodzi i w jakich miejscowościach miały być realizowane.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że pierwsze zadanie dotyczy zadania ogólnogminnego, a mianowicie projektu ścieżki między stadionem, a strefą rekreacji w Czarnym Dunajcu na kwotę 250 tys. zł., natomiast drugie zadanie dotyczy przejścia - ścieżki rowerowej Piekienik i Czarny Dunajec na kwotę 430 tys. zł. Wójt dodał, że jest to na razie plan, ale związku z ogłoszonymi licznymi programami, m.in. „Polski Ład”, zadania wrócą do przyszłorocznego budżetu. Premier zapowiedział również specjalnie dedykowany obszarom uzdrowiskowym, program na poprawę bezpieczeństwa skrzyżowań oraz ścieżek rowerowych.

Radny Sebastian Chowaniec zaznaczył, że ostateczna decyzja zostanie podjęta przed kolejną Sesją i zwracając się do Wójta w imieniu swoim i Sołtysa miejscowości Piekienik, wyraził nadzieję, że zadanie dotyczące przejścia - ścieżki rowerowej Piekienik i Czarny Dunajec wróci do budżetu Gminy.

Przystąpiono do głosowania.

Rada Gminy w obecności 19 Radnych biorących udział w posiedzeniu, jednogłośnie - 19 głosami „za”, podjęła **Uchwałę Nr XL/404/2021 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czarny Dunajec na lata 2021-2032**, która wraz z protokołem imiennego głosowania stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt. 6. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały i poinformowała, że w związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w Gminach oraz wprowadzeniem nowego zapisu, który zobowiązuje Gminę do podjęcia uchwały pozwalającej na pokrycie części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi, wynikających z różnicy powstałej pomiędzy dochodami z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a kosztami funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w przypadku, gdy środki pozyskane z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi są niewystarczające na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Czesław Wajda poinformował o pozytywnej opinii Komisji Rozwoju, Budżetu i Spraw Statutowych dla przedmiotowego projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania.

Rada Gminy w obecności 19 Radnych aktualnie biorących udział w posiedzeniu, jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/405/2021 w sprawie, pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**, która wraz z protokołem imiennego głosowania, stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Ad. pkt. 7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Projekt uchwały omówiła Pani Skarbnik Monika Styrczula i poinformowała, że podjęcie przedmiotowej uchwały konieczne jest z uwagi na fakt, że wiele zadań nie zrealizowano w planowanym terminie, czyli w bieżącym roku. Na wiele zadań zabezpieczono większe środki, ponieważ ostatecznie nie wiadomo było, czy wykonawcy uda się zrealizować wszystko, co zaplanowano. Podjęcie uchwały pozwoli na przedłużenie umów z wykonawcami i zabezpieczenie środków na ostateczną realizację zadań.

Wydatki, które nie wygasają z upływem roku budżetowego, stanowią kwotę 7.861.471,00 zł.

Przewodniczący Czesław Wajda poinformował o pozytywnej opinii Komisji Rozwoju, Budżetu i Spraw Statutowych dla przedmiotowego projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania.

Rada Gminy w obecności 19 Radnych aktualnie biorących udział w posiedzeniu, jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/406/2021 w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego**, która wraz z protokołem imiennego głosowania, stanowi zał. nr 9 do protokołu.

Ad. pkt. 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Gminę Czarny Dunajec umowy dzierżawy, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiąca dz. ewid. nr 15000/9, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2031 roku.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Geodezji i Ochrony Środowiska Mariusz Hajduk i wyjaśnił, że przedmiotowy projekt uchwały ma na celu rozpatrzenie wniosku złożonego

przez mieszkańca Gminy w celu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 15000/9 o pow. ok. 34 m² zlokalizowanej w miejscowości Czarny Dunajec.

Przedmiotowa część nieruchomości wykorzystywana jest przez dzierżawcę do poszerzenia jego ogrodu oraz posadzenia roślin.

Rada Sołecka wsi Czarny Dunajec zaopiniowała wniosek pozytywnie.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 15000/9 o pow. ok. 34 m² położonej w miejscowości Czarny Dunajec, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2031 roku, jest zasadne.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Stanisław Harbut poinformował o pozytywnej opinii Komisji do przedmiotowego projektu uchwały oraz do projektów uchwał zawartych w pkt. 9 i 10 dzisiejszego porządku obrad.

Przystąpiono do głosowania.

Rada Gminy w obecności 19 Radnych aktualnie biorących udział w posiedzeniu, jednogłośnie – 19 głosami „za”, podjęła **Uchwałę Nr XL/407/2021 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Gminę Czarny Dunajec umowy dzierżawy, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiąca dz. ewid. nr 15000/9, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2031 roku**, która wraz z protokołem imiennego głosowania, stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Ad. pkt. 9. Podjęcie uchwały z sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca dz. ewid. nr 1040/104 o pow. 136 m², położonej w miejscowości Koniówka, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2031 roku.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Geodezji i Ochrony Środowiska Mariusz Hajduk i wyjaśnił, że przedmiotowy projekt uchwały ma na celu wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjnej nr 1040/104 położonej w miejscowości Koniówka.

Do tut. Organu wpłynęła dwa wnioski o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Koniówka.

Rada Sołecka wsi Koniówka wydała opinię, iż przedmiotową nieruchomość należy wydzierżawić drugiemu z wnioskodawców, gdyż spełnia on wymagania do wydzierżawienia, a dodatkowo działka ta znajduje się wzdłuż jego posesji.

Pierwszy z mieszkańców wnioskujący o dzierżawę nieruchomości, bezpośrednio obok przedmiotowej nieruchomości posadził dom, w którym zamieszkuje.

Tut. Organ stoi na stanowisku, iż najbardziej sprawiedliwym rozwiązaniem tej sytuacji będzie przeprowadzenie postępowania przetargowego, w którym każdy z Wnioskodawców będzie mógł zaoferować stawkę czynszu, która jego zdaniem będzie mogła stanowić podstawę do zawarcia umowy dzierżawy. Wnioskodawca, który podczas licytacji zaoferuje najwyższą stawkę czynszu będzie mógł zawrzeć umowę dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.

Radny Paweł Dziubek poprosił, aby Kierownik wskazał na wyświetlonej mapie nieruchomości stanowiące własność obydwu wnioskodawców.

Kierownik wskazał położenie nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy oraz nieruchomości wnioskodawcy nr 1.

Radna Zofia Kierkowska zaproponowała przeprowadzenie postępowania przetargowego na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości w związku z faktem, iż pojawiło się dwóch wnioskodawców zainteresowanych dzierżawą.

Kierownik zapewnił, że zostanie przeprowadzone postępowanie przetargowe w celu wyłonienia dzierżawcy.

Radny Paweł Dziubek zapytał, dlaczego Wójt po otrzymaniu wniosku o dzierżawę nie złożył projektu uchwały i nie odpowiedział wnioskodawcy. Radny wskazał następnie, że Wójt nie musiał czekać na kolejne wnioski, ale mógł przedstawić projekt uchwały Radzie Gminy.

Kierownik wskazał, że po otrzymaniu wniosku, zgodnie ze Statutem wystąpił do Rady Sołeckiej o wydanie opinii. Dodatkowo wskazał, że wnioski wpłynęły do Urzędu w odstępie dwóch tygodni, a Rada Sołecka wydała opinię we wrześniu, odnosząc się do obydwu wniosków.

Radny Paweł Dziubek uszczegółowił swoje pytanie, podnosząc, że jego interesuje wniosek z lipca 2020 roku.

Kierownik wskazał, że w przypadku wpłynięcia do Urzędu wniosku od jednego z wnioskodawców w bliskiej odległości czasowej wpływał również wniosek od drugiego zainteresowanego. Dodatkowo wskazał, że w lipcu 2020 roku, podczas czynności terenowych z zainteresowanymi, padła propozycja ze strony Gminy podziału nieruchomości i wydzierżawienia każdemu z wnioskodawców części nieruchomości, lecz propozycja taka została odrzucona.

Radna Zofia Kierkowska zapytała Sołtysa wsi Koniówka, czy którykolwiek z wnioskodawców jest spokrewniony z członkami Rady Sołeckiej. Sołtys Jan Sroka oznajmił, że ta sprawa toczy się już od 2019 roku i żaden z wnioskodawców nie pochodzi z Koniówki. Dodał, że propozycja przetargu jest słuszna i w ten sposób należy rozwiązać tę sprawę.

Radna Zofia Kierkowska stwierdziła, że nie uzyskała odpowiedzi na swoje pytanie dotyczące pokrewieństwa. Następnie zapytała, dlaczego Rada Sołecka przychyliła się do jednego z wnioskodawców pozytywnie, skoro obaj nie pochodzą z Koniówki.

Sołtys oświadczył, że żaden z wnioskodawców nie jest spokrewniony z członkami Rady Sołeckiej. Dodał, że Rada Sołecka kieruje się zasadą, że dzierżawa przysługuje mieszkańcowi, jeżeli grunt o który się stara, położony jest wzdłuż jego posesji.

Radny Paweł Dziubek wskazał, że w opinii Rady Sołeckiej znajduje się zapis, że jeden z wnioskodawców spełnia wymogi dzierżawy. Następnie Radny zapytał, czy Rada Sołecka dysponuje wiedzą, na co zostaną przeznaczone wydzierżawione grunty.

Kierownik oznajmił, że pierwszy z wnioskodawców wskazał, że chce powiększyć swój ogród i dbać o nią. Zaś drugi z wnioskodawców chciałby wykorzystywać nieruchomość na cele rolnicze.

Kierownik w dalszej kolejności wskazał, że w umowie dzierżawy znajdują się zapisy zakazujące dzierżawcy wykorzystywanie nieruchomości w taki sposób, aby mogła negatywnie oddziaływać na nieruchomości sąsiednie.

Kierownik w dalszej części swojej wypowiedzi wskazał, że jakkolwiek dzierżawca, przed zabudową nieruchomości, musi uzyskać zgodę Wójta, który każdorazowo analizuje, jaki wpływ na nieruchomość będzie miało jej zabudowanie.

Radny Paweł Dziubek podniósł, że Rada Sołecka w swojej opinii powinna zaproponować przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości, a nie faworyzować jednego z wnioskodawców.

Następnie głos zabrał Wójt, który przedstawił historię przedmiotowej nieruchomości oraz prób jej wydzierżawienia, które ze względu na konflikt pomiędzy wnioskodawcami nie doszły do skutku, w związku z czym po rozmowie z wnioskodawcą, podczas której uczestniczył m.in. Przewodniczący Rady Gminy, ustalono, że zostanie złożony projekt uchwały na najbliższą Sesję Rady Gminy o wyrażenie zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie przetargowym.

Radna Zofia Kierkowska zapytała, kiedy odbędzie się przetarg i czy Radni mogą być na nim obecni. Kierownik oznajmił, że przetarg odbędzie się w 2022 roku, w styczniu lub lutym i każdy może w nim uczestniczyć oraz przyglądać się mu.

Radny Paweł Dziubek wskazał, że najlepszym rozwiązaniem byłoby wydłużenie wnioskodawcy, który będzie dbał o nieruchomość.

Kierownik oznajmił, że Pan Wójt podjął decyzję, która będzie sprawiedliwym rozwiązaniem, czyli wydłużenie nieruchomości w formie przetargu i osoba, która zaoferuje większą kwotę, będzie miała możliwość zawarcia umowy dzierżawy.

Przystąpiono do głosowania

Rada Gminy w obecności 19 Radnych aktualnie biorących udział w posiedzeniu – jednogłośnie 19 głosami „za”, podjęła **Uchwałę Nr XL/408/2021 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca dz. ewid. nr 1040/104 o pow. 136 m², położonej w miejscowości Koniówka, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2031 roku**, która wraz z protokołem imiennego głosowania, stanowi zał. nr 11 do protokołu.

Ad. pkt. 10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/306/2021 Rady Gminy Czarny Dunajec z dnia 22 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 3035/11 i część działki ewidencyjnej nr 3035/10 położonej w miejscowości Czarny Dunajec.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Geodezji i Ochrony Środowiska Mariusz Hajduk i wyjaśnił, że Rada Gminy Czarny Dunajec Uchwałą nr XXX/306/2021 z dnia 22 marca 2021 r. wyraziła zgodę na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 3035/11 oraz części działki ewidencyjnej nr 3035/10 zlokalizowanej w Czarnym Dunajcu. Po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Czarny Dunajec, Wójt Gminy Czarny Dunajec zlecił wykonanie podziału przedmiotowej nieruchomości.

Decyzją z dnia 20.10.2021 r. nieruchomość stanowiąca dz. ewid. 3035/10 została podzielona na dz. ewid. nr 3035/63 o pow. 0,0304 ha oraz na dz. ewid. nr 3035/64 o pow. 0,0336 ha.

Wójt Gminy Czarny Dunajec nie mógł dokonać podziału nieruchomości przed wyrażeniem zgody przez Wysoką Radę, gdyż w przypadku poniesienia jakichkolwiek kosztów przed wyrażeniem zgody przez Wysoką Radę, mogłoby skutkować to naruszeniem dyscypliny finansów publicznych.

W związku z powyższym w celu prawidłowego wykonania Uchwały Wysokiej Rady (sprzedaż nieruchomości) niezbędne jest dokonanie zmiany w przedmiotowej Uchwale i wprowadzenie nowego nr działki ewidencyjnej powstałej po dokonaniu podziału dz. ewid. nr 3035/10 tj. dz. ewid. nr 3035/63 o pow. 0,0304 ha.

Przystąpiono do głosowania

Rada Gminy w obecności 19 Radnych aktualnie biorących udział w posiedzeniu – jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła **Uchwałę Nr XL/409/2021 w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/306/2021 Rady Gminy Czarny Dunajec z dnia 22 marca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 3035/11 i część działki ewidencyjnej nr 3035/10 położonej w miejscowości Czarny Dunajec**, która wraz z protokołem imiennego głosowania, stanowi zał. nr 12 do protokołu.

Prezes Sołtysów Władysław Lenart zabrał głos i odczytał decyzję Wójta Gminy Czarny Dunajec z dnia 8.12.2021 r. o przyznaniu nagrody rzeczowej, za sumienne i rzetelne wykonywanie obowiązków w zakresie poboru podatków, opłat za odpady komunalne, nadzoru nad utrzymaniem i odśnieżaniem dróg, rozwiązywania konfliktów w Sołectwach dla: Sławomira

Czerwińskiego – Sołtysa wsi Stare Bystre, Stanisława Fiedora – Sołtysa wsi Dział, Piotra Michniaka – Sołtysa wsi Ratułów.

Następnie Wójt Marcin Ratułowski wręczył wyróżnienia i pogratulował zasłużonym Sołtysom. Wójt złożył również podziękowania na ręce Dyrektora GOPS Rafała Wilkusa w imieniu swoim i Księdza Dyrektora Caritas Tomasza Steca dla wszystkich pracowników GOPS za ogromny wkład i pracę na rzecz Polaków przebywających na Ukrainie. Wójt dodał, że zebrano, spakowano i dostarczono na Ukrainę siedem ton darów.

Przewodniczący Tadeusz Czepiel złożył podziękowania Radnemu Pawłowi Dziubkowi, który zawiózł dary na Litwę i czyni to każdego roku. Wójt również przyłączył się do podziękowań dla Radnego Dziubka, pogratulował mu i oznajmił, że docenia jego pracę na rzecz potrzebujących.

Następnie głos zabrał Dyrektor GOPS Rafał Wilkus i zapewnił, że przekaze podziękowania swoim pracownikom i stwierdził, że podziękowania należą się w szczególności mieszkańcom Gminy, którzy okazali wielkie serce.

Z uwagi na fakt, że uroczyste wręczenie medali zaplanowano na godzinę 12⁰⁰, Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Czepiel zarządził 50 min. przerwy.

Ad. pkt. 11. Uroczyste wręczenie medali Gminy Czarny Dunajec dla Pani Renaty Kałuży oraz dla Pani Krystyny Guzik.

Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Czepiel zwrócił się do Pani Renaty Kałuży oraz do Pani Krystyny Guzik i złożył ogromne wyrazy uznania dla ich osiągnięć sportowych, które przyczyniły się do promocji Gminy Czarny Dunajec. Dodał, że jest to wielki zaszczyt dla wszystkich mieszkańców Gminy. Oznajmił, że Panie są wzorem do naśladowania dla dzieci i młodzieży. Następnie Przewodniczący oświadczył, że Medal Gminy Czarny Dunajec, który zostanie za chwilę wręczony, jest wyjątkowy, ponieważ pierwszy taki medal otrzymał Ojciec Święty Jan Paweł II w Rzymie w 1995 roku.

Następnie Sekretarz Gminy Michał Jarończyk przedstawił uzasadnienia przyznania medali, w tym najważniejsze osiągnięcia Pań. W tle została wyświetlona prezentacja multimedialna o Medalistkach.

Wójt Gminy Marcin Ratułowski w imieniu wszystkich mieszkańców Gminy oznajmił, że osiągnięcia i wyczyny sportowe Pani Renaty Kałuży i Pani Krystyny Guzik są powodem do ogromnej dumy i radości. Życzył dalszych sukcesów dla Pani Renaty Kałuży na olimpiadzie w Paryżu, a Pani Krystynie w pracy trenera. Wyraził nadzieję, że kiedyś Panie wrócą do swoich rodzinnych miejscowości i będą wspierać Gminę Czarny Dunajec w szkoleniu dzieci i młodzieży.

Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Czepiel odczytał uroczystie uchwały w sprawie nadania medali, następnie Medalistkom zostały wręczone przez Wójta medale. Uchwały wręczył Przewodniczący Rady Gminy, a kwiaty Sołtysi rodzimych miejscowości Medalistek.

Następnie głos zabrała Pani Krystyna Guzik, która podziękowała wszystkim za słowa uznania i oświadczyła, że dla sportowca, najważniejsze jest wsparcie, a Gmina Czarny Dunajec zawsze dawała wsparcie sportowcom. Obiekty sportowe, które utworzono na terenie Gminy, takie jak ścieżka rowerowa, czy skocznia w Chochołowie służą sportowcom, nie tylko z terenu Gminy, ale z całej Polski. Pani Krystyna wyraziła nadzieję, że młodzi sportowcy pójdą w ich ślady, wykażą góralski hart ducha i będą dążyli do tego, aby osiągnąć najlepsze wyniki.

Renata Kałuża podziękowała za piękny medal i zapowiedziała, że zajmie on honorowe miejsce w kolekcji medali. Również zwróciła uwagę na dynamiczny rozwój Gminy, doceniła utworzenie ścieżki rowerowej, dzięki której wielu sportowców może na niej trenować. Sama również przyjeżdża do Czarnego Dunajca latem i trenuje przed Mistrzostwami Świata, które odbywają się jesienią. Kończąc swoją wypowiedź, Pani Renata podkreśliła, że z dumą o sobie mówi, że jest czarnodunajczanką i reprezentowanie Gminy Czarny Dunajec jest dla niej ogromnym zaszczytem.

Przewodniczący Tadeusz Czepiel udzielił głosu Prezesowi Sołtysów. Pan Władysław Lenart jako fan biathlonu w imieniu pozostałych Sołtysów pogratulował medalistkom osiągnięć i medali oraz życzył wszystkiego dobrego, a także powodzenia w pracy trenera Pani Krystynie Guzik.

Na zakończenie odbył się występ artystyczny, na którym został zaprezentowany repertuar świąteczny.

Po występie Przewodniczący Rady Gminy oraz Pan Wójt złożyli wszystkim życzenia świąteczne.

Ad. pkt. 12 Zakończenie obrad Sesji.

Wobec wyczerpania w całości obrad – **Przewodniczący Rady Gminy – Tadeusz Czepiel o godz. 12⁵⁰ dokonał zamknięcia XL Sesji Rady Gminy.**

Protokołowała:

Beata Stopka-Studencka

Insp. ds. Rady Gminy

Przewodniczący Rady Gminy

Czarny Dunajec

Tadeusz Czepiel